



ZASTRZEŻENIA PRAWNE
 Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 04.02.1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 nr 24 poz. 83).
 Biuro projektowe nie odpowiada za wykorzystanie nieostatecznych i niepełnych wersji projektu. Wszystkie rysunki powinny być rozpatrywane razem z odpowiednimi opracowaniami branżowymi. Jako całość projektu należy rozumieć opracowania projektowe w formie rysunkowej i dokumentację opisową.
 Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę /zgodnie z art. 36a, ust. 5 prawa budowlanego/

ZP_B_0 PARTER_ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO - BUDYNEK B		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
B.0.01	Czytelnia / wypożyczalnia	86,25
B.0.02	Pom. biblioteczny	10,86
B.0.03	Pom. kierownika biblioteki	8,53
B.K.1.0	Klatka schodowa otwarta	8,71
B.T.0.01	Szacht inst.	0,62
		114,97 m²

LEGENDA:

- Szk3 - numer identyfikacyjny ściany
- EI 15 - kl. odp. ogn.
- Ściany istniejące
- Zamurowana istn. otworów
- Zamurowana istn. pionów wentylacji grawitacyjnej
- Ściany projektowane żelbetowe
- Ściany projektowane murowane
- Ocieplenie wewnętrzne ścian zewnętrznych (grubość 12cm)
- Ocieplenie zewnętrzne ścian zewnętrznych - wykończenie odcienne
- Ocieplenie wewnętrzne ścian zewnętrznych (materiał niepalny w komunikacji)
- Ocieplenie zewnętrzne ścian poniżej poziomu terenu
- Ściany projektowane gipsowo-kartonowe
- Ściany i obiekty istniejące przeznaczone do rozbiórki
- Ściany istniejące do rozbiórki i odnowienia w tej samej geometrii i technologii

Oznaczenia i symbole:

- KD - Kontrola dostępu
- Domofon - Domofon
- Oznaczenia wymaganej minimalnej izolacyjności akustycznej R_W dla drzwi
- Oznaczenia wymaganej minimalnej izolacyjności akustycznej R_w dla ścian wewnętrznych
- Oznaczenia i opis otworu w stropie
- Oznaczenia i opis otworu prostokątnego w ścianie
- Oznaczenia i opis otworu okrągłego w ścianie
- Oznaczenie otworów (Os_ / Op_ / Oo_):
- CO - instalacja centralnego ogrzewania
- E - instalacja elektryczna
- KD - kanalizacja deszczowa
- KL - instalacja klimatyzacji
- KS - kanalizacja sanitarna
- KSTI - kanalizacja sanitarna łączna
- MSC - miejska sieć ciepła
- T - instalacja teletechniczna
- W - instalacja wody
- Ww - instalacja wentylacji

UWAGI PROJEKTOWE:

- Przed przystąpieniem do pracy wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, klasa odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego oraz klasa odporności ogniowej ścian stanowiących obudowę drogi ewakuacyjnej - zgodnie z zapisami warunków ochrony przeciwpożarowej, zapisami ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej (stanowiącej załącznik projektu budowlanego) oraz oznaczeniami na rysunkach rzutów i przekrojów.
- Rozmieszczenie poszczególnych stref pożarowych wg rysunków rzutów i przekrojów.
- Przepuszty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej EI wymaganej dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
- Przepuszty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest niższa niż EI 60 lub R E i 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E) i ścian i stropów tego pomieszczenia. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.
- Wszystkie drzwi wewnętrzne o wymiarach światła przejścia skrzydła aktywnego min. 90/200cm, z wyjątkiem drzwi do pomieszczenia technicznego na poddaszu nieużytkowym, których wysokość powinna wynosić w świetle co najmniej 190cm. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu (wyłożeniu na ścianę), zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi - otwarcie na 100°.
- Podane otwory w świetle mury dla stolarki i słusarki drzwiowej należy sprawdzić z wymaganiami wybranego producenta i skorygować przed wykonaniem ścian/przed osadzeniem nadproży w ścianach istniejących i przed złożeniem zamówienia.
- Drzwi przeciwpożarowe należy wyposażyć w samozamykacz.
- Bełki stalowe istniejące i projektowane oraz nadproża z profili stalowych zabezpieczyć do wymaganej klasy odporności ogniowej przez obudowę płytami ognioochronnymi.
- Konstrukcja budynku oraz instalacje wg projektów branżowych.
- Wszystkie projekty branżowe rozpatrywać łącznie.
- Otwory w ścianach istniejących wykonywać ściśle wg wytycznych projektu konstrukcyjnego.
- Połączenia ścian murowanych z żelbetonowymi wykonać z wykorzystaniem listew połączeniowych lub stosować inne równoważne połączenia, które zapewnią nie rysowanie się ścian. Połączenia ścian o różnych parametrach materiałowych zabezpieczyć przed rysowaniem się w styku poprzez zastosowanie pasów siatek podkładowych o szer. min. 30cm.
- W ścianach lekkich gipsowo-kartonowych w miejscu montażu umywalk, pisuarów, misek ustępowych i pochwyty dla osób niepełnosprawnych należy stosować elementy montażowe (szelaste podkładowe). W ścianach lekkich gipsowo-kartonowych w miejscu montażu szafek wiszących, urządzeń lub innych elementów wyposażenia, należy stosować systemowe elementy wzmacniające.
- Wszystkie instalacje należy prowadzić nad sufitem podwieszonym, w bruzdach ściennych, w warstwie wewnętrznej izolacji termicznej lub w ściankach instalacyjnych. Piony instalacyjne należy prowadzić w ściankach instalacyjnych, w obudowach z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym lub warstwie wewnętrznej izolacji termicznej.
- Prace instalacyjne należy koordynować z załączonymi kłami ścian pomieszczeń, rysunkami szczegółowymi zabudowy meblowej.
- Opisy poszczególnych przegród budowlanych podano w opisie technicznym.
- Minimalne wymagania dotyczące przegród wewnętrznych w zakresie ochrony przeciwdźwiękowej zostały wskazane na rzutach: określenie dla ścian współczynnikiem R_w, dla drzwi - współczynnikiem R_w.

Z uwzględnieniem ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej uzgodnionej postanowieniami KW PSP w Poznaniu nr: WPZ.52840.287.2024.1.MN, WPZ.52840.287.2024.2.MN, WPZ.52840.287.2024.3.MN z dn. 03.09.2024r.

LISTA REWIZJI BUDYNEK B

NR	OPIS	DATA
01	Rozbiórka i otworzenie ścian zewnętrznych w części podpiwnicznej. Zmiana sposobu podłoża fundamentów w części niepodpiwniczonej. Wymiana nadproży na żelbetowe	12.05.2026

Investycja
Budowa siedziby Instytutu Historii Sztuki i Wydziału Nauk o Sztuce Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza

Nazwa obiektu budowlanego
 Mickiewicza

Budynek szkolnictwa wyższego

Zamawiający
 Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. H. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań

Branża
 Architektura

Adres budowy
 ul. Wieniawskiego 3, 61-712 Poznań

Numer rysunku
 PT_AR_08

Stadium
 Projekt techniczny

Projekt techniczny
 Tytuł rysunku
Rzut parteru (budynek B)

Data sporządzenia rysunku
 27.05.2025r.

Data sprawdzenia rysunku
 27.05.2025r.

Projektant
 mgr inż. arch. Grzegorz Sadowski 78/86/Pw

Opracowujący
 mgr inż. arch. Renata Jankowska

mgr inż. arch. Anna Janecka-Gleń

mgr inż. arch. Dominik Kubina-Schneider

Sprawdzający
 mgr inż. arch. Lidia Łukaszewska 7131/119/P/2001

Strona

SPA BIURO PROJEKTÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA ul. Podłaska 13, 60-623 Poznań telefon 048 61 8484190 e-mail: spa@spa-sadowski.pl